

1. Форма торгов: Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

2. Организатор: Администрация Ушаковского сельсовета

Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ), Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решения Ушаковского сельского Совета народных депутатов от 16.06.2009 г. №41 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственности Ушаковского сельсовета», а также решения Ушаковского сельского Совета народных депутатов № 99 от 10.08.2010 года Об утверждении Положения об аренде имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ушаковского сельсовета ( в редакции № 171 от 27.02.2012);» Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую сумму по лоту. Начальная цена торгов определена без учета НДС.

На аукционе подлежит продаже:

**Лот № 1** нежилое здание площадью 109,7кв.м., под магазин, расположенное по адресу: Амурская область Шимановский район, с.Ушаково, ул. Центральная 12.

Начальная цена лота – 31764 (Тридцать одна тысяча семьсот шестьдесят четыре) рубля 00 копеек в год без учета НДС

Ознакомиться с аукционной документацией, о времени и дате осмотра имущества подлежащего продаже можно на сайте администрации Шимановского район: , ushakovo@shimraion.ru и www.torgi.gov.ru в сети Интернет. Документацию об аукционе можно получить бесплатно в бумажном или электронном виде (при наличии письменного заявления по адресу: 676341 Амурская область Шимановский район, с.Ушаково, ул. Школьная 1а , контактный тел 8 416 51 93-2-872.

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе с 16 ноября 2018.

3.Дата окончания подачи заявок на участие в аукционе: 06 декабря 2018г. до 16.00.

Порядок, время и место подачи заявок: по рабочим дням с 08.00. до 16.00 часов местного времени по адресу продавца: 676341 Амурская область Шимановский район, с.Ушаково, ул. Школьная 1а , контактный тел 8 416 51 93-2-87. Дата рассмотрения заявок: 07декабря 2018г.

Дата проведения аукциона: 11 декабря 2018г. в 11-00 местного времени по адресу: 676341 Амурская область Шимановский район, с.Ушаково, ул. Школьная 1а , контактный тел 8 416 51 93-2-87.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 дней и не позднее, чем через 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.